



## BUREAU COMMUNAUTAIRE

30 NOVEMBRE 2023

### DECISION N° 2023-138-DB

Le trente novembre deux mille vingt-trois à 17h30, les membres du bureau de la Communauté d'Agglomération se sont réunis à l'Amphithéâtre Guiliani au siège de l'agglomération, sur convocation de Monsieur Jackie GOULET CLAISSE, Président de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire le vingt-quatre novembre deux mille vingt-trois et sous sa présidence

#### Membres présents :

*Président* : Jackie GOULET CLAISSE (sauf 138)

*Vice-Présidents* : Sylvie PRISSET (sauf 138), Michel PATTEE (présidence 138), Nicole MOISY (sauf 138), Frédéric MORTIER, Rodolphe MIRANDE (de 138 à 145), Grégory PIERRE (116 et 142 à 145), Marc BONNIN, Anatole MICHEAUD, Béatrice BERTRAND, Christian RUAAULT (sauf 138), Guy BERTIN, Éric MOUSSERION, Éric TOURON

*Conseillers délégués* : Sophie TUBIANA, Laurent NIVELLE, Pierre-Yves DOUET, Alain BOURDIN

*Conseillers* : Didier ROUSSEAU (de 118 à 138), Jean-Philippe RETIF, Yves BOUCHER, Amelle PONCET, Isabelle GRANDHOMME (sauf 138), Gérard POLICE (de 116 à 137), Jean-Pierre ANTOINE, Jean-Luc GIRARD, Guillaume MARTIN, Jacky MARCHAND, Éric LEFIEVRE, Isabelle ISABELLON (de 116 à 138), Pierre de BOUTRAY, Nathalie GOHLKE, Christian GALLE, Didier GUILLAUME, Pierre-Yves DELAMARE, Fabrice BARDY, Sylvie BEILLARD (sauf 138), Jean-François MIGLIERINA

#### Absents(s) / Excusé(s) :

Jérôme HARRAULT, Sandrine LION, Thomas GUILMET, Astrid LELIEVRE, Loïc BIDAULT, Gilles TALLUAU, Gilles BARDIN, Alain BOISSONNOT, Jeannick CANTIN, Olivier DESCHARD, Armel FROGER, Benoit LEDOUX, Gilles ROUSSILLAT, Jacqueline TARDIVEL

#### Dont excusés ayant donné pouvoir :

Jérôme HARRAULT à Michel PATTEE, Sandrine LION à Jean-François MIGLIERINA, Thomas GUILMET à Grégory PIERRE (116 et de 142 à 145), Astrid LELIEVRE à Jackie GOULET CLAISSE (sauf 138), Loïc BIDAULT à Sophie TUBIANA, Armel FROGET à Sylvie PRISSET (sauf 138), Gilles ROUSSILLAT à Isabelle GRANDHOMME (sauf 138), Gérard POLICE à Christian RUAAULT (de 139 à 145), Isabelle ISABELLON à Pierre de BOUTRAY (de 139 à 145)

*Secrétaire de séance* : Eric LEFIEVRE

	DB 116	DB 117	DB 118 à 137	DB 138	DB 139 à 141	DB 142 à 145
Membres en exercice	52	52	52	52	52	52
Quorum	27	27	27	27	27	27
Présents	36	35	36	30	33	34
Absents - Excusés	16	17	16	22	19	18
Pouvoirs	7	6	6	3	8	9
Votants	43	41	42	33	41	43

### CONVENTION D'OCCUPATION TEMPORAIRE DU DOMAINE PUBLIC AVEC LA SOCIÉTÉ D'ÉCONOMIE MIXTE AGGLO-ENVIRONNEMENT POUR L'USAGE DU CENTRE D'ENVIRONNEMENT DE BELLEVUE

La Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire est propriétaire du Centre d'Environnement de Bellevue situé à Saint Lambert des Levées. La gestion du site, comprenant une déchèterie, un centre de transfert des déchets ménagers et assimilés, et des plateformes de stockage de déchets ou de matériel, est confiée depuis 2014 à Saumur Agglopropreté dans le cadre du contrat d'exploitation du service public signé avec la collectivité.

Ce site accueille aussi une déchèterie destinée aux professionnels, exploitée par la SémA-E (société d'économie mixte dont la collectivité est actionnaire majoritaire) depuis 2006, dans le cadre d'une délégation de service public, puis dans le cadre d'une convention d'occupation du domaine public.

Le site est donc co-exploité par ces deux entreprises publiques, qui en partagent certaines zones, dans un souci de mutualisation des équipements.

La présente convention d'occupation du domaine public prendra fin au 31 décembre 2023. Les deux parties souhaitent renouveler cette convention afin d'assurer la pérennité des activités de la SémA-E et de préserver le service proposé aux professionnels sur ce site.

La présente convention a pour objet de définir les modalités d'occupation temporaire du domaine public par la SémA-E concernant la mise à disposition du Centre d'Environnement de Bellevue pour des activités conformes à ses statuts :

- Accueil des déchets des professionnels (déchets industriels banals, métaux, carton, verre, déchets verts, déchets inertes, films plastiques ...),
- Transfert des déchets collectés auprès des clients professionnels pour les transporter vers les lieux de regroupement ou de traitement.

La convention est régie par le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques. Conformément à l'article L.2122-1-2 du CGPPP, et étant indiqué que la communauté d'agglomération est actionnaire majoritaire de la SémA-E et qu'elle exerce un contrôle étroit de la société, la convention est renouvelée sans publicité ni mise en concurrence.

L'occupation et la gestion du site seront partagées avec la SPL Saumur Agglopropreté, exploitant du Centre d'Environnement de Bellevue, lié à la Communauté d'Agglomération par un contrat de quasi-régie, et sous réserve des dispositions du contrat précité.

### **1. Espace mis à disposition**

L'occupant est autorisé à occuper les lieux suivants :

- Zone de dépôt de 2 500 m<sup>2</sup> pour les professionnels (espace réservé)
- Plateforme de stockage des caissons et colonnes (espace partagé)
- Plateforme de stockage du verre (espace partagé)
- Plateforme de stockage des déchets verts (espace partagé)
- Plateforme de stockage des déchets non incinérables (espace partagé)
- Local pesée et bascule (espace partagé)
- Site de l'ancienne déchèterie (espace partagé)
- Voirie permettant l'accès aux différentes zones précitées (espace partagé)

### **2. Entretien et aménagement des installations**

Pendant toute la durée de la convention, la zone de dépôt pour les professionnels sera entretenue et maintenue en bon état par l'occupant. Les éventuels travaux, aménagements ou installations seront soumis à autorisation de la collectivité et deviendront, dès leur réalisation, sa propriété, sans aucune indemnité à sa charge. Les modalités d'entretien des espaces partagés seront déterminées conjointement par l'exploitant du site et l'occupant, sous réserve du respect du contrat d'exploitation du service public. De même, sur les espaces partagés, tous travaux de réfection de voirie supportés par la collectivité seront pris en charge par l'occupant au prorata des tonnages qu'il collectera sur le site.

### **3. Compte-rendu d'activité**

L'occupant fera parvenir tous les ans avant le 31 mars un rapport annuel d'exploitation technique et financier du site, pour l'année précédente. Ce rapport reprendra l'ensemble des tonnages ayant transité sur le site, le détail de l'activité exercée, les travaux et aménagements réalisés et les incidents d'exploitation survenus durant l'année, de même que les projets pour l'année à venir.

### **4. Redevance d'occupation du domaine public**

En contrepartie de l'autorisation d'occuper le domaine public, l'occupant s'engage à verser une redevance annuelle d'un montant de **DIX MILLE TRENTE-SEPT EUROS ET QUATRE-VINGT DIX CENTIMES NET DE TAXE**.

Le montant de la redevance est calculé en fonction de la valeur du bien mis à disposition et des tonnages collectés par l'occupant, au regard des tonnages globaux gérés sur le site, au prorata temporis de l'occupation. Ce montant sera révisé, chaque année, selon l'évolution de l'indice INSEE du coût de la construction et des tonnages collectés sur les 12 derniers mois.

La redevance sera revalorisée en fonction des éventuels travaux effectués par la CASVL sur le site. Le calcul de la redevance sera alors mis à jour dès l'intégration du montant des travaux dans l'actif de la CASVL.

$$RODP = \text{Montant d'amortissement annuel estimé des zones mises à disposition} \times \text{Part des déchets} \times \text{coefficient de révision}$$

### **5. Durée**

La convention est conclue pour une durée d'un an à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2024, renouvelable par tacite reconduction pour un an, sans pouvoir excéder cinq ans.

**Vu les articles L.5211-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales, selon lesquels les dispositions relatives d'une part, au fonctionnement du Conseil Municipal, d'autre part, au Maire et aux adjoints, sont applicables au fonctionnement de l'organe délibérant, ainsi qu'au Président et aux membres de l'organe délibérant des établissements publics de coopération intercommunale ;**

**Vu l'article L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales aux termes duquel le Président et le bureau peuvent recevoir délégation d'une partie des attributions de l'organe délibérant ;**

**Vu l'arrêté préfectoral n° DRCL/BSFL/2016-179 en date du 16 décembre 2016 portant fusion de la Communauté d'Agglomération du Saumurois, de la Communauté de communes Loire-Longué et de la Communauté de communes du Gennois avec extension aux communes de Doué-en-Anjou, Les Ulmes, Denezé-sous-Doué, Louresse-Rochemenier ;**

**Vu l'arrêté préfectoral n° SPSaumur/Interco/2020/01 du 10 janvier 2020 portant mise à jour des statuts de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire ;**

**Vu la délibération n°2020-056-DC du 16 juillet 2020 portant élection du Président ;**

**Vu la délibération 2020-0124-DC du 30 juillet 2020 votée par le Conseil de Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire, portant délégation au Président d'une partie de ses attributions, complétée par la délibération n°2020-180-DC du 12 novembre 2020 ;**

**Vu l'information donnée lors de la Commission « Gestion et valorisation des déchets » en date du 30/11/2023**

**Considérant les activités de la SémA-E ;**

**Considérant qu'il y a lieu de maintenir le service proposé aux professionnels sur le site du centre d'environnement de Bellevue ;**

**Il est proposé au Bureau communautaire :**

- **D'APPROUVER** la convention d'occupation temporaire du domaine public avec la SémA-E pour l'usage du Centre d'Environnement de Bellevue ;
- **D'AUTORISER** le Président ou son représentant à signer la convention ;
- **D'AUTORISER** le Président ou son représentant à prendre toute disposition nécessaire à l'exécution de la présente décision et à signer l'ensemble des documents y afférent.

**Le Bureau communautaire approuve la proposition à l'unanimité.**

**Ne prennent pas part au vote : C. Ruault – J. Goulet Claisse – G. Police – S. Beillard – S. Prisset – I. Grandhomme – N. Moisy**

Résultat des votes :  
Pour : 33 - Contre : 0 - Abstention : 0

Date de transmission au contrôle de légalité :

Date d'affichage :

Le Président de la Communauté d'Agglomération  
Saumur Val de Loire,  
Maire de la Ville de Saumur

Jackie GOULET CLAISSE